



#### VENKOVNÍ ÚPRAVY

- NOVÝ OKAPNÍ CHODNÍČEK, SKLADBA VP-2
  - BETONOVÁ DLAŽBA 500/500/50mm, PŘÍRODNÍ POVRCH, K OBJEKTU PROVÉST NOPOVOU FOLI UZAVŘENOU KRYCÍ LÍSTOU V ÚROVNI CHODNÍČKU, VYSPÁDÁVÁNÍ SMĚREM OD OBJEKTU, UKONČENÍ CHODNÍČKU BETONOVÝM OBRUBNÍKEM 50/200mm, KLADENO DO SUCHÉ BETONOVÉ SMĚSI
  - KLADECI VRSTVA, DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm
  - STĚRKA FRAKCE 8-16mm
  - K TERÉNU ZAROVNAT ZEMINOU A OSÍT TRAVNÍM SEMENEM
- NOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA, SKLADBA VP-3
  - SKLADBA BETONOVÁ DLAŽBA, FORMÁTY 200/100-200/200-300/200mm, PŘÍRODNÍ POVRCH, K OBJEKTU PROVÉST NOPOVOU FOLI UZAVŘENOU KRYCÍ LÍSTOU V ÚROVNI CHODNÍČKU (OBDOBĚ JAKO U OKAPNÍHO CHODNÍČKU), VYSPÁDÁVÁNÍ SMĚREM OD OBJEKTU
  - KLADECI VRSTVA, DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4-8mm
  - STĚRKODRTĚ TRÁVY B
- ZATRAVŇOVACÍ BETONOVÁ DLAŽBA, SKLADBA VP-4
  - BETONOVÁ ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA, TL. 80mm, PŘÍRODNÍ POVRCH + VYPLNĚNÍ HLINOU, UKONČENÍ K ZATRAVĚNÉ PLOŠE SILNÍČNÍM OBRUBNÍKEM 150/300, KLADENO DO SUCHÉ BETONOVÉ SMĚSI
  - KLADECI VRSTVA, SMĚS KAMENNÉ DRŤE 0-8mm A 25% HLINITÉ ZEMINY
  - PODKLADNÍ VRSTVA SMĚS KAMENNÉ DRŤE 0-32mm A 25% HLINITÉ ZEMINY
  - K TERÉNU ZAROVNAT ZEMINOU A OSÍT TRAVNÍM SEMENEM

- PO OSAZENÍ ZEMĚNÍ / PROVEDENÍ IZOLACE SUTERÉNU ZASYPAT VÝKOP ZEMINOU, NUTNO PRŮBĚŽNĚ DOSTATEČNĚ HUTNIT OBNOVENÍ VYBOURANÉHO POVRCHU ASFALTOVÉ PLOCHY VČETNĚ PODKLADNÍCH VRSTEV, SKLADBA VP-4
- PO OSAZENÍ ZEMĚNÍ / PROVEDENÍ IZOLACE SUTERÉNU ZASYPAT VÝKOP ZEMINOU, NUTNO PRŮBĚŽNĚ DOSTATEČNĚ HUTNIT, ZAROVNAT DO ÚROVNĚ OKOLNÍHO TERÉNU A OSÍT TRAVNÍM SEMENEM
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY VODY, KANALIZACE, ELEKTRO A PLYNU, PŘI ZÁSPYU PROVÉST PODSP/OBSPY JEMNOZRNÝM MATERIÁLEM BEZ OSTROHRANÝCH ČÁSTÍ
- NOVÉ ZEMĚNÍ HROMOSVODU, VČETNĚ NÁPOJENÍ NA SVISLÉ SVODY (PODOBNOSTI V ČÁSTI D14a HROMOSVODOVÁ SOUSTAVA)
- ÚPRAVA OPLOCNÍ POZEMKU BEZPŘÍSTŘEDNĚ NAVAŽUJÍCÍ NA OBJEKT (PODOBNOSTI V TABULKÁCH PSV)

#### INTERIÉR

- PO PROVEDENÍ HORIZONTÁLNÍCH A NA NAVAŽUJÍCÍCH SVISLÝCH ROZVODŮ ZTI UJESNIT PROSTUPY KONSTRUKCEMI (PROSTUPY STROPY A STĚNU DO CHODBY S POŽÁRNÍ S ODDĚLOVACÍ ODDĚLOVACÍ, PROVÉST NOVÝ NOSNÝ ROŠT SDK KASTILKU KOLEM LEŽATÝCH ROZVODŮ VODOVODU, SDK DESKA TL.12,5mm
- PO PROVEDENÍ HORIZONTÁLNÍCH A NA NAVAŽUJÍCÍCH SVISLÝCH ROZVODŮ ZTI UJESNIT PROSTUPY KONSTRUKCEMI (PROSTUPY STROPY A STĚNU DO CHODBY S POŽÁRNÍ S ODDĚLOVACÍ ODDĚLOVACÍ, PROVÉST NOVÝ NOSNÝ ROŠT SDK KASTILKU KOLEM LEŽATÝCH ROZVODŮ VODOVODU, SDK DESKA TL.12,5mm
- PO PROVEDENÍ SVISLÝCH ROZVODŮ POŽÁRNÍHO VODOVODU VE STĚNÁCH A OSAZENÍ HYDRANTŮ, PROVÉST ZAZDÍNKU A OMÍTKU
- PO PROVEDENÍ DEŠŤOVÝCH SVODŮ, PROVÉST OBEZDÍVKU SVODU Z POROBETONOVÝCH TVÁRNIC, JÁDROVOU VÁPENOCEMENTOVOU OMÍTKU S VÁPENÝM ŠTUKEM, VYMALOVAT

#### VSTUP DO OBJEKTU

- NOVÉ SOUVRSTVÍ PODLAHY VSTUPNÍ NIKY, SKLADBA PDL-3
  - JEDNOVRSTVÍ PLOŠNÁ BETONOVÁ DLAŽBA 300x300x20mm VE FLEXIBILNÍM LEPIDLE
  - HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA
  - TMELICI A VYROVŇAVACÍ STĚRKA + ADHEZNÍ MŮSTEK
- NOVÝ POKRYV VSTUPNÍHO SCHODIŠTĚ A RAMPY, SKLADBA VP-1 A VP-5
  - JEDNOVRSTVÍ PLOŠNÁ BETONOVÁ DLAŽBA 300x300x20mm VE FLEXIBILNÍM LEPIDLE
  - HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA
  - TMELICI A VYROVŇAVACÍ STĚRKA + ADHEZNÍ MŮSTEK
- NOVÝ PŘÍSTŘEŠEK Z-6, PODROBNOSTI VE VÝKRESU D.12.2.1 PŘÍSTŘEŠEK
  - ZALOŽENÍ NA ŽB PATKÁCH 700x700mm, HLBOUKÝ 1000mm, ARMOKOŠ Ø10/200
  - NOSNÁ KONSTRUKCE Z OCELOVÝCH JACKLŮ, ŽÁROVĚ POZINKOVANO, 2x SLoupky JA100/100/5, VAZNICE JA100/150/5, KROKVE JABO/100/5mm
  - NA PŘÍLEHLÉ STĚBĚ OSANO VOF'DOROVÝ IPE 120mm, DO NĚJŽ BUDOU UCHYCENY KROKVE
  - ZASTŘEŠENÍ MATNĚ BEZPEČNOSTNÍ SKLO VSG 88.2 ESG

#### LEGENDA ÚPRAV

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE BEZE ZMĚN

#### FASÁDY

- PŘED PROVÁDĚNÍM ZAKRÝT OKNA/DVEŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- NAHRADIT OSEKANÉ NESOUDRŽNÉ FASÁDNÍ OMÍTKY (ODHAD CCA 10%), SROVNAT PODKLAD, VÁPENOCEMENTOVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, SKLADBA SO-1ab, SO-2, SO-3a, SO-5abc, SO-6ac A SO-8ab
  - HLAVNÍ IZOLANT FASÁDNÍ DESKY Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 220/180/160/120/100mm, V MÍSTĚ ODSTŘÍKOVÝCH PLOCH IZOLANT Z XPS SE STRUKTUROVANÝM POVRCHEM
  - NADZEMNÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽDINKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ A PŘÍDAVNÝM TALÍŘEM, PODZEMNÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽDINKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU (2m NAD TERÉNEM SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ)
  - NADZEMNÍ PODLAŽÍ SILIKONOVÁ TENKOVRSTVÁ OMÍTKA K2, NA STĚNĚ SUTERÉNU MOZAIKOVÁ OMÍTKA
  - HLAVNÍ IZOLANT FASÁDNÍ DESKY Z XPS SE STRUKTUROVANÝM POVRCHEM, TLOUŠŤKA 180/160/100mm
  - LEPENÍ NA PAS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ
  - NAD TERÉNEM MOZAIKOVÁ OMÍTKA
- IZOLANT XPS NAD/POD TERÉNEM A V MÍSTĚ ODSTŘÍKOVÝCH PLOCH BUDOVY, MIN. 300mm NAD TERÉNEM/ODSTŘÍKOVOU PLOCHOU - UPRAVIT DLE SPAROŘEŽU DESEK
- DOORŽET TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY A POSTUPY ETICS, ZALOŽENÍ POD ÚROVNI TERÉNU POUŽIT PLASTOVÉ SYSTÉMOVÉ PROFILY SE SÍTOVINOU (ROHOVÝ, PŘÍPOJOVACÍ OKEN/DVEŘÍ, UKONČOVACÍ, PŘÍPOJOVACÍ PRO OPLECHOVÁNÍ...), NEKOMBINOVAT JEDNOTLIVÉ PRVKY Z RŮZNÝCH SYSTÉMŮ
- NEZATEPLOVANÉ ČÁSTI FASÁD, SKLADBA SO-1c A SO-22
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍTOVINOU
  - NADZEMNÍ PODLAŽÍ SILIKONOVÁ TENKOVRSTVÁ OMÍTKA K2, NA STĚNĚ SUTERÉNU MOZAIKOVÁ OMÍTKA
- 2x NATAVITELNÝ PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU, VLOŽKOU ZE SKLENĚNÉ KANVINY O PLOŠNÉ HMOTNOSTI 200g/m2 POD TERÉNEM A 30cm NAD TERÉNEM, NA PROSTUPY HYDROIZOLACI POUŽIT SYSTÉMOVÉ PRVKY A MANŽETY
- KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (PODOBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- OSTAŇNÍ PRVKY (PODOBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- ZÁMEČNÍČKÉ PRVKY, PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV
- ODKOUŘENÍ KOTLŮ A MANDLU (PODOBNOSTI VE VÝKRESU D.1.1.20)
- NOVÉ SVISLÉ SVODY HROMOSVODU, V ZEMINĚ NÁPOJIT NA NOVÉ ZEMĚNÍ, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4c HROMOSVODOVÁ SOUSTAVA
- PŘED ZATEPLENÍM BUDOV NA FASÁDĚ OBJEKTU PROVEDENY ROZVODY STA V LÍŠTÁCH, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4d SILNOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE
- PRVKY SILNOPROUDU (SVĚTLA) A SLABOPROUDU (ZVONEK), PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4d SILNOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

#### OKNA / DVEŘE

- NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ, V NADZEMNÍCH PODLAŽÍCH OSAZENÁ NA PŮVODNÍ MÍSTO, V SUTERÉNU DO VNĚJŠÍHO LICE STÁVAJÍCÍ STĚNY
  - OKNA PLASTOVÁ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROJSKLEM
  - DVEŘE PLASTOVÉ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROJSKLEM V KOMBINACI S PLNOU VÝPLNÍ, NA ÚNIKOVÝCH CESTÁCH PANIKOVÁ KLIKA
- PŘI ZABUDOVÁNÍ DOORŽET TECHNICKÉ POŽADAVKY A POSTUPY POŽADOVANÉ VÝROBCEM, OSAZENÍ PROVĚDENO DLE ČSN 746077. PŘÍPOJOVACÍ SPÁRY BUDOU DOTESNĚNY KOMPRESAČNÍ PÁSKOU Z INTERIÉRU PAROPROPUSTNOU STRANOU NEBO PUR PĚNOU S PAROTĚSNOU PÁSKOU Z INTERIÉRU, PAROPROPUSTNOU PÁSKOU Z EXTERIÉRU PÁSKOU. INSTALACE OKEN NA OSAZOVACÍ PROFIL (PŘESNÉ ŘEŠENÍ VIZ DETAILY)
- TEPELNOU IZOLACI OŠETŘIT TEPELNÉ MOSTY PŘI OSAZENÍ OKEN V NADZEMNÍCH PODLAŽÍCH, SKLADBA TM-6, BUDE POUŽIT IZOLANT Z DESKY PUR TLOUŠŤKÝ 30mm, OSAZENÍ PROVÉST TAK ABY VIDITELNÁ ČÁST PĚVNÉHO RAMU OKNA BYLA VŠUDE STEJNÁ
- V INTERIÉRU, VYSPRAVIT A ZAOČISTIT OŠTĚNÍ PO OSAZENÍ VÝPLNÍ A PROVÉST VÝMALBU STĚNY, V HYGIENICKÉM ZÁJEMU V SUTERÉNU DOPLNIT OBKLAD V OŠTĚNÍ
- PO OSAZENÍ VSTUPNÍCH A BALKONOVÝCH DVEŘÍ, V INTERIÉRU VYPLNIT MEZERU V PODLAŽE A DOPLNIT FINÁNÍ PODLAHOVOU VRSTVU
- OSAĐIT NOVÉ VNITŘNÍ PARAPETY (PODOBNOSTI V TABULKÁCH PSV)

#### OPATŘENÍ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY:

- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO PROVÉST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRACHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UJESNIT DVEŘE, MŘÍŽKY, PROSTUPY, ...)
- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO VYSTĚHOVAT PŘÍSLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRÝT ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLO BÝT POŠKOZEHO PRACHEM (PŘIMOTOPY, VÝSTKY, ZAMKY, ...) PŘÍPADNĚ PRVKY DEMONTOVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

#### UPOZORNĚNÍ:

- VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚRIT NA STAVBĚ, ROZMĚRY UVAŽOVAT VČETNĚ OMÍTK
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTI NEBO ODCHYLEK OD STAVU PŘEDPOKLADANÉHO PROJEKTOVOU DOKUMENTACI MUSÍ BÝT NEPRODLĚNĚ UVEDOMĚN GENEALNÍ PROJEKTANT
- PODOBNOU SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULKÁCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLADEB A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
- VEŠKERÉ DODÁVKY VÝROBKŮ, MATERIÁLŮ A POVRCHŮ BUDOU VZORKOVÁNY

#### POZNÁMKA:

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM A NENAHRAŽUJE REALIZAČNÍ (VÝROBNÍ A DILENSKOU) DOKUMENTACI, JEJÍ ZPRACOVÁNÍ JE POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NAVAŽUJÍCÍCH PROFESÍ, PROTO JE NUTNÉ JÍ BRÁT JAKO CELEK, PŘI ZJIŠTĚNÍ NEJASNOSTÍ A PŘÍPADNÝCH KOLÍZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

REVIZE	PARE ČÍSLO	AUTORIZOVANO
		Ing. arch. David Belko
		autorizovaný architekt, ČKA 3666

## DOMOV SEDLČANY REVITALIZACE PLÁŠŤŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. David Belko
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. arch. David Belko
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. David Belko
VYPRACOVAL	Ing. arch. David Belko

#### PŮDORYS 1.PP, NOVÝ STAV

MĚRÍTKO 1:75 D2.1.11.

P2

architektonické studie, návrhy interiéru  
projektová dokumentace pozemních staveb  
zaměřená a specializace stavebních staveb  
průkazy penb, energetické poradenství  
s.r.o.  
**arde**  
architektura design  
U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4  
web: www.belko.cz, tel. 775 660 215  
INVESTOR Domov Sedlčany  
DATUM 12/2023  
ČÍSLO ZÁKAZKY 2303  
STUPEŇ DOKUMENTACE DPS  
MĚRÍTKO 1:75 D2.1.11.